

Timbro e Firma

Tavola Numero  
**i07**

Scala  
 1:500

Nome File

| Rev. | Data       | Aggiornamenti                       |
|------|------------|-------------------------------------|
| 0    | 18/04/2019 | ACCORDO OPERATIVO- PUA              |
| 1    | 30/08/2019 | integrazione ACCORDO OPERATIVO- PUA |
| 2    | 20/02/2020 | AGGIORNAMENTO COMITATO URBANISTICO  |
| 3    |            |                                     |
| 4    |            |                                     |
| 5    |            |                                     |
| 6    |            |                                     |
| 7    |            |                                     |
| 8    |            |                                     |

La presente tavola è di proprietà dello Studio Ing. Roberto Bambini & Co. ad esclusivo utilizzo della committenza. Usi diversi sono regolamentati dalle disposizioni normative sui diritti d'autore.

# COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Lavoro  
**PROPOSTA ACCORDO OPERATIVO**  
 ai sensi dell'art.4 e dell'art.38 della L.R. 24/2017 - Ambito 30.44

**AMPLIAMENTO AL FABBRICATO INDUSTRIALE ESISTENTE**  
 POSTO IN VIA MORANDI n° 25

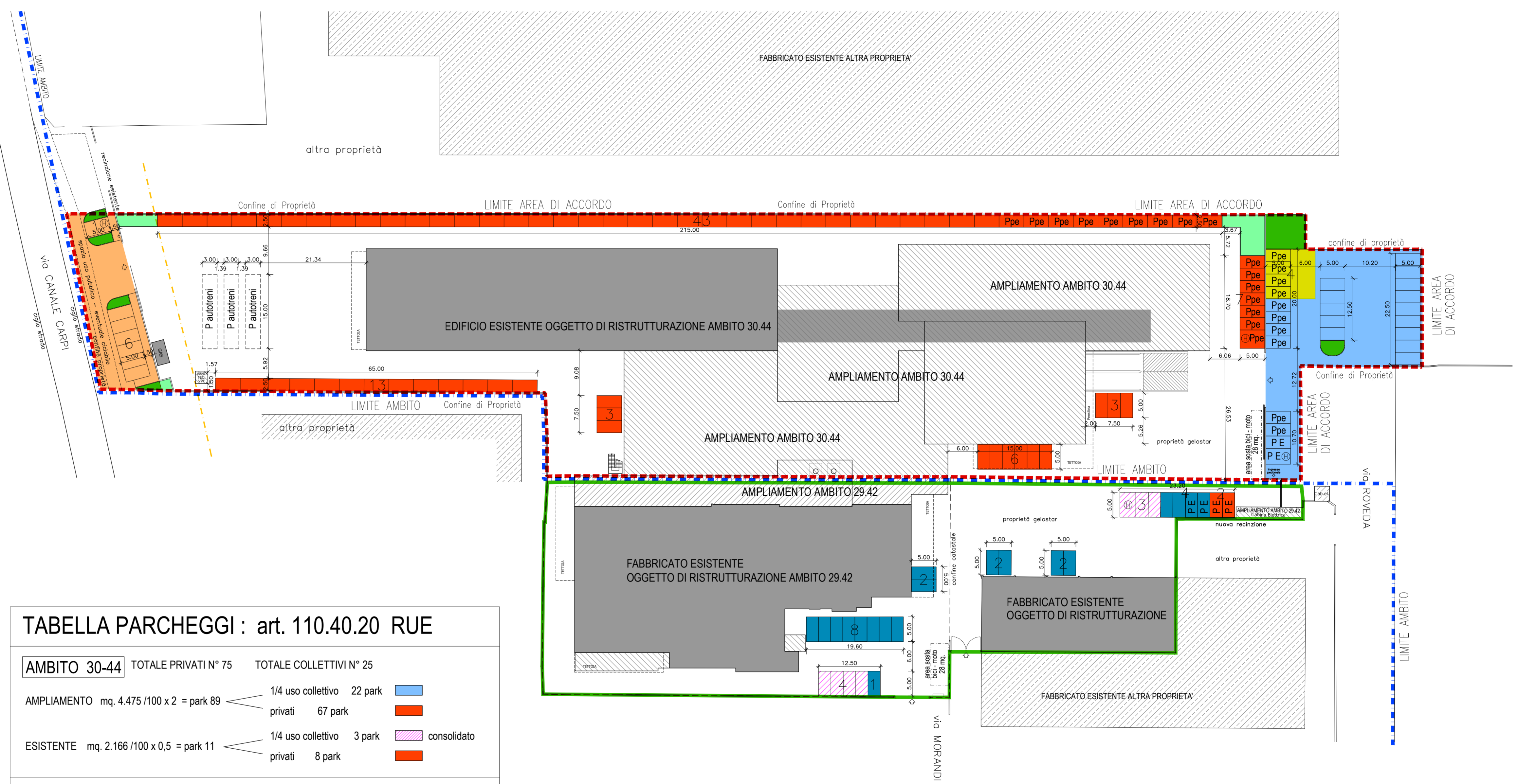
Soggetto Attuatore  
**IMMOBILIARE 5 srl**

Proprietà  
**IMMOBILIARE 5 srl**  
 P.IVA: 02038170367

Oggetto  
**PROGETTO PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE PARCHEGGI**

## Planimetria Generale - Individuazione Parcheggi

Scala 1:500



### TABELLA PARCHEGGI : art. 110.40.20 RUE

| AMBITO 30-44   | TOTALE PRIVATI N° 75           | TOTALE COLLETTIVI N° 25                       |   |             |   |  |
|--|--------------------------------|---|---|-------------|---|--|
| AMPLIAMENTO  | mq. 4.475 /100 x 2 = park 89   | 1/4 uso collettivo 22 park<br>privati 67 park |   |             |   |  |
| ESISTENTE  | mq. 2.166 /100 x 0,5 = park 11 | 1/4 uso collettivo 3 park<br>privati 8 park   |   |             |   |  |
| <table border="0"> <tr> <td>■</td> <td>consolidato</td> </tr> <tr> <td>■</td> <td></td> </tr> </table> |                                |   | ■ | consolidato | ■ |  |
| ■  | consolidato                    |   |   |             |   |  |
| ■  |                                |   |   |             |   |  |

| AMBITO 29-42   | TOTALE PRIVATI N° 19           | TOTALE COLLETTIVI N° 8                       |   |             |   |  |
|--|--------------------------------|--|---|-------------|---|--|
| AMPLIAMENTO  | mq. 630 /100 x 2 = park 13     | 1/4 uso collettivo 4 park<br>privati 9 park  |   |             |   |  |
| ESISTENTE  | mq. 2.777 /100 x 0,5 = park 14 | 1/4 uso collettivo 4 park<br>privati 10 park |   |             |   |  |
| <table border="0"> <tr> <td>■</td> <td>consolidato</td> </tr> <tr> <td>■</td> <td></td> </tr> </table> |                                |  | ■ | consolidato | ■ |  |
| ■  | consolidato                    |  |   |             |   |  |
| ■  |                                |  |   |             |   |  |

TOTALE PARCHEGGI = N° 127 AMBITO 30.44 e AMBITO 29.42

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>P autotreni</b> | n° 1 park autotreni ogni 5.000 mq di ST - art. 110.40.20 RUE comma 9<br>ST 12.140 mq = n° 3 autotreni  |
| <b>PE</b>          | richiesti n° 2 park elettrica ogni 50 posti auto - art. 110.40.50 comma 2 RUE<br>Totale posti auto richiesti = 127/50 x 2 = 2,5 x 2 = N° 5 posti ricarica elettrica<br>Totale posti auto realizzati = N° 6 posti ricarica elettrica                                |
| <b>Ppe</b>         | 20% park predisposto elettrica del totale n° posti auto - art.4 C I ter del DPR 380/01<br>Totale posti auto 127/100x20 = N° 25 posti sola predisposizione ricarica elettrica<br>Totale posti auto realizzati = N° 26 posti sola predisposizione ricarica elettrica |

### TABELLA SOSTA BICI-MOTO art. 110.50.20 comma f

|  |                           |          |
|--|---------------------------|----------|
| CONTEGGIO MQ RICHIESTI                                       | 1 posto ogni 4 posti auto |          |
| Parcheggi totali n° 127/ 4 = n° 32 POSTI SOSTA               |                           |          |
| Si assume convenzionalmente 1,8 mq per posto sosta bici/moto |                           |          |
|  | N° 32 x 1,8 mq            | Mq 57,60 |
| CONTEGGIO MQ IN PROGETTO                                     |                           | Mq 58,00 |

### TABELLA POSTI AUTO DISABILE art. 110.40.40 comma 2

|   |  |      |
|---|--|------|
| POSTI AUTO RICHIESTI:                                       | 1 posto auto disabili ogni 50 posti auto |      |
| Parcheggi totali n° 127/ 50 = POSTI AUTO DISABILI RICHIESTI |  | N° 2 |
| POSTI AUTO DISABILI (dimensione 3,20 x 5,00) IN PROGETTO    |  | N° 3 |

- LIMITE AREA DI ACCORDO OPERATIVO AMBITO 30.44
- AREA AD INTERVENTO DIRETTO AMBITO 29.42
- LIMITE AMBITO 30.44
- RISPETTO STRADALE (20 m.)
  
- verde di cessione ambito 30.44 mq. 110
- verde privato
- area di cessione con parcheggi per pubblica utilità ambito 30.44 - uso pubblico -

- PE** parcheggio con colonnina elettrica
- Ppe** parcheggio predisposto alimentazione elettrica
- P autotreni** parcheggio autotreni
- Area sosta bici-moto** area sosta bici-moto